

壳 地

価格 984万円

所在地	不破郡垂井町楠田21番	
交 通	JR 垂井駅 徒歩約9分	
土 地	公 簿	271㎡
	坪 数	81.97坪
坪 価	12万円	
地 目	田(現況 宅地)	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
建 蔽 率	60%	
容 積 率	200%	
引渡時期	相 談	
国土法届	不 要	

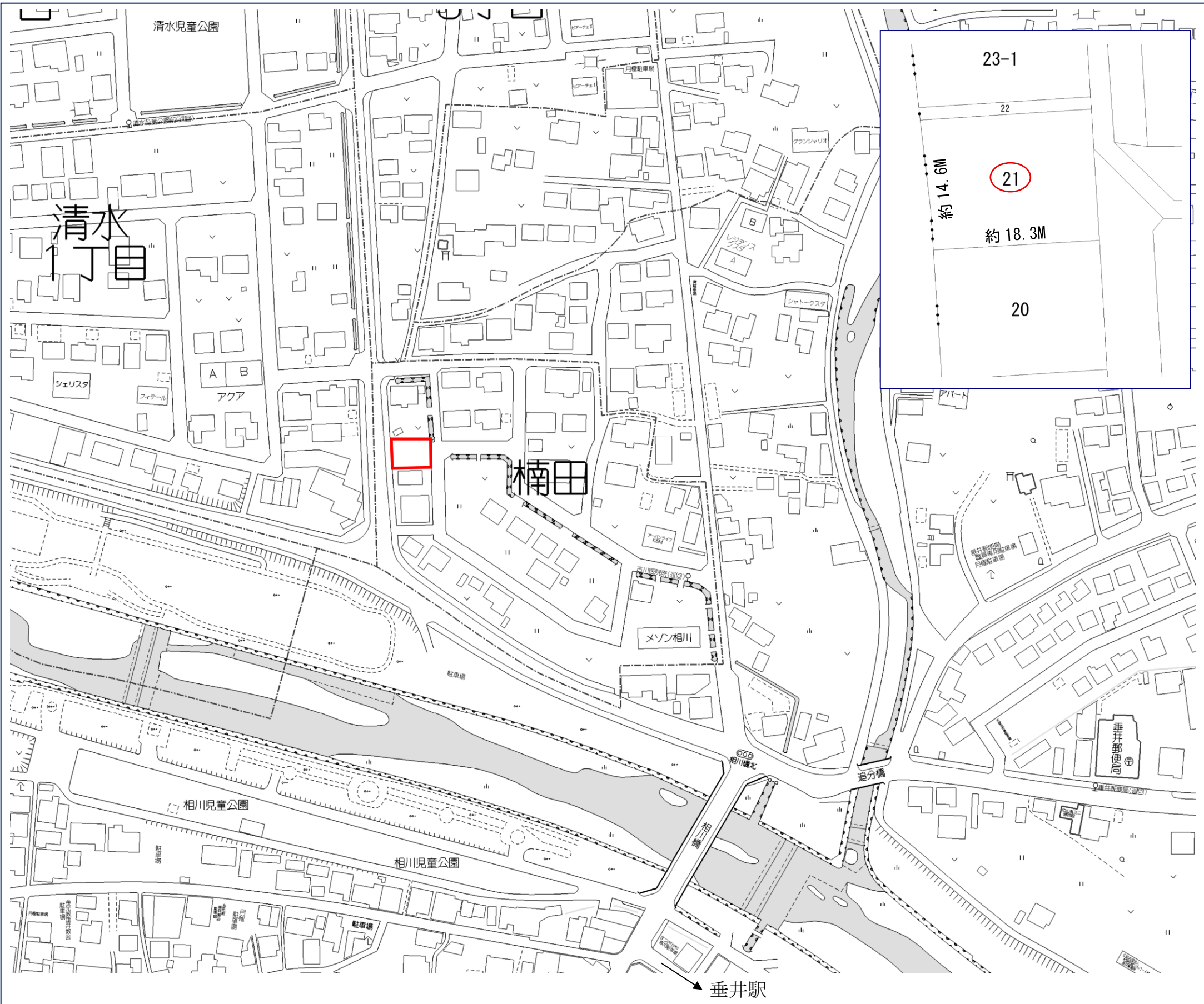
接道状況	西側 幅員 12M 町道に接面 東側 幅員 6M 町道に接面
------	-----------------------------------

設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン
--------------------	-----------------

備	考	1. 学区:垂井小学校・不破中学校 2. 農地法5条届出要。 3. 上水道・下水道 負担金要。 4. 諸条件相談。
		住宅用地向き！

仲介手数料	成約価格の3%+6万円+消費税
-------	-----------------

取引態様: 仲 介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します
-----------	------------------------



(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1 (セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(6)第 3853 号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい！
メールでも OK です。しつこい営業は致しません。